



10/10/2019

**Para comprar o vender una farmacia,
mi intermediación puede ser beneficiosa para usted.**

SITUACIÓN DE LA FARMACIA EN VENTA	VENTAS EUROS	COEFI-CIENTE	PRECIO PEDIDO FONDO DE COMERCIO	OBSERVACIONES
Sevilla capital	Licencia de farmacia			Para traslado.
Cercana a Sevilla	700.000			Mejorable
Sevilla capital	730.000			Mejorable
Sevilla capital	750.000			50% venta libre
Cercana a Sevilla	830.000			Subiendo ventas
Sevilla capital	835.000			Subiendo ventas
Sevilla capital	1.800.000			Mejorable y con mucho recorrido
Málaga capital	460.000			Mejorable
Málaga capital	1.020.000			Con recorrido
Málaga capital	1.620.000			Jubilación
Málaga capital	2.050.000			Mejorable. Facilidades de pago
Málaga costa	1.700.000			Muy mejorable. Jubilación
Málaga costa	3.545.000			Mejorable y con mucho recorrido
Cádiz costa	1.240.000			45% venta libre
Granada provincia	2.450.000			Subiendo las ventas
Badajoz provincia	270.000			Mejorable
Badajoz provincia	600.000			Subiendo ventas
Badajoz provincia	955.000			Buena población
Badajoz provincia	1.050.000			Jubilación
Badajoz provincia	1.400.000			Con recorrido
Madrid provincia	1.545.000			Bien situada, con excelente local
Madrid provincia	2.172.000			Muy estable
Madrid cinturón	3.650.000			Muy estable

Consultar coeficientes y precios

De entre estas farmacias hay algunas que, por diversos motivos, se venden por debajo del precio de mercado. Son:

SITUACIÓN DE LA FARMACIA EN VENTA	VENTAS EUROS	COEFI-CIENTE	PRECIO PEDIDO FONDO DE COMERCIO	OBSERVACIONES
Málaga costa	3.545.000	1,35	4.775.000	Mejorable y con mucho recorrido
Madrid provincia	1.545.000	1,70	2.626.500	Bien situada, con excelente local
Madrid provincia	2.172.000	1,45	3.149.400	Muy estable
Madrid cinturón	3.650.000	1,20	4.380.000	Muy estable

Algunas farmacias en las que he negociado su venta:

C/ Flor de Azalea, 2. Sevilla

Plaza del Aljarafe, 2. Sevilla

C/ Sánchez Pizjuán, 6. Sevilla

Avda. Alcalde Juan Fernández, 15. Sevilla

C/ Cervantes 36. Cazalla de la Sierra (Sevilla)

Plazuela, 5. La Haba (Badajoz)

C/ Marqués de Riocabado, 4. Fregenal de la Sierra (Badajoz)

Avda. Andalucía, 65. Estepona (Málaga)

C/ Antonio Chenel Antóñete, 13. Fuengirola (Málaga)

C/ Pío XII, 2. Bollullos del Condado (Huelva)

C/ Padre Luis Gordillo, 10. La Palma del Condado (Huelva)

Esteban Mora, 34. Madrid

Paseo Habana, 40. Madrid

Centro Comercial el Zoco. Avda. España, 51. Majadahonda (Madrid)

Un cordial saludo.

Jesús Santos